

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.**

Подрезова ул. д. 16

Общая площадь дома (м2): 1283,17 ( в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)  
 Год постройки: 1909  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие УУТЭ (шт.): нет  
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 128 394,23 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 13 393,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-20 910,52	70 713,60	70 713,60	66 381,78		265 539,46	-194 825,86
Содержание общ. имущ. МКД		131 823,48	131 823,48	123 745,78		116 966,34	14 857,14
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	27 301,07	
					Транспортные расходы	3 488,27	
					Аварийное обслуживание	16 241,31	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 891,08	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	747,48	
					Трубочистные работы	395,87	
					Уборка лестничных клеток	16 181,31	
					Вывоз твердых бытовых отходов	44 414,37	
					Накладные расходы	6 305,58	
Уборка и сан.очистка земельного участка		17 956,80	17 956,92	16 856,91		24 222,70	-6 265,78
Эксплуатация коллективных ПУ		4 199,20	4 199,20	4 221,70		3 989,24	209,96
Содержание и ремонт ПЗУ		7 377,72	7 377,72	6 915,50		7 377,72	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		7 795,44	7 795,44	7 317,73		3 937,88	3 857,56
Управление многоквартирным домом		16 425,60	16 425,60	15 419,31		12 069,29	4 356,31
ИТОГО по дому		256 291,84	256 291,96	240 858,71		434 102,63	-177 810,67
Полная задолженность дома по квартплате							128 394,23

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.